



Rijen Zuid, voorwaarts mars!

Nieuwsbrief
Juni 2020

Leystromen, de gemeente Gilze en Rijen werken samen met bewoners aan de wijkvernieuwing van de zgn. Militaire wijk. Om deze wijk qua woningen, woonomgeving en sociaal-maatschappelijke aspecten ook naar de toekomst een aantrekkelijke plek te laten blijven om te wonen en te leven.

De afgelopen maanden

Dit voorjaar stond in het teken van Corona. Dat gaf ook voor Leystromen problemen. Voor ons was het zoeken naar mogelijkheden om onze werkzaamheden toch zoveel mogelijk door te kunnen laten gaan en dat heeft tijd gekost. Daardoor is het ons niet gelukt om, na de bijeenkomsten in januari, persoonlijk contact op te nemen met alle wijkbewoners aan wie dat was toegezegd. We begrijpen dat dat als vervelend ervaren kan zijn. Nu er weer meer mogelijk is gaan we de komende tijd besteden aan het creëren van duidelijkheid, het beantwoorden van vragen en het bespreken van zorgen.

Huidige status

Ook al was persoonlijk contact niet mogelijk, Amal Benaissa sprak inmiddels wel een groot aantal van de bewoners van sloop- en verkoopwoningen telefonisch. Amal zorgt ervoor dat zij uiterlijk half juli alle bewoners van sloop- en verkoopwoningen heeft gesproken. Daarna worden alle wensen van deze bewoners geïnventariseerd en besproken met de stedenbouwkundige. Zo worden aanpassingen gedaan in het voorliggende concept voor de wijkvernieuwing. Dit ontwerp wordt weer besproken met de bewoners.

Voor de coronamaatregelen spraken we af met de bewonerscommissie bij elkaar te komen. Dat kon helaas niet doorgaan. Op 4 juli wordt een bijeenkomst voor de bewonerscommissie georganiseerd. Op verzoek van bewoners is dit bedoeld als eerste prioriteit om elkaar te ontmoeten en leren kennen. We gaan ook met elkaar in gesprek over 'een thuis buiten huis'. Het eerstvolgende overleg zullen we samen op 4 juli

bepalen. In de laatste maanden namen we met de leden van de bewonerscommissie telefonisch een uitgebreide vragenlijst door. Deze vragen gingen over het meedoen bij activiteiten of projecten in de wijk, zoals ouderen helpen, veiligheid, speelmogelijkheden voor kinderen, natuur of groen beleving enz. We hopen dat we iedereen gebeld hebben voor 4 juli.

Aanvullende spelregels bij het Sociaal Plan

Er zijn veel vragen en dat begrijpen we. Bijvoorbeeld over welke keuzes en rechten u heeft als uw woning gesloopt, verkocht of gerenoveerd wordt. Over de verhuisvergoeding en over wisselwoningen. Die vragen beantwoorden we in aanvullende spelregels bij het sociaal plan. Deze ontvangt u zodra er een formeel sloop-/renovatie-/verkoopbesluit is, samen met een brief waarin we u verder informeren over dit besluit. Dat vindt eind juni 2020 plaats.

Spreekuur

We starten met een wekelijks spreekuur. Elke donderdag van 15.00 tot 16.00 uur in het Gezelschapshuis (Willem I Plein 14). Hier kunt u terecht voor vragen, opmerkingen of suggesties. Kunt u niet overdag? Een afspraak maken in de avonduren is ook mogelijk. Stuur dan een e-mail naar: rijenzuid@leystromen.nl of bel: 088 -031 33 00.

Colofon

Deze nieuwsbrief is bestemd voor haar huurders van Rijen-Zuid (deel dat bekend is als zgn. militaire wijk) en verschijnt in september, december, maart en juni of t.b.v. een specifieke mededeling. Ter informatie wordt deze nieuwsbrief aan alle bewoners van Rijen-Zuid gestuurd. Wilt u iets in de nieuwsbrief vermelden?

Stuur dan een e-mail naar rijenzuid@leystromen.nl.

If Dutch is not your native language and you would like help to understand this newsletter, please let us know. Sent an e-mail to rijenzuid@leystromen.nl or call us on 088 031 33 00