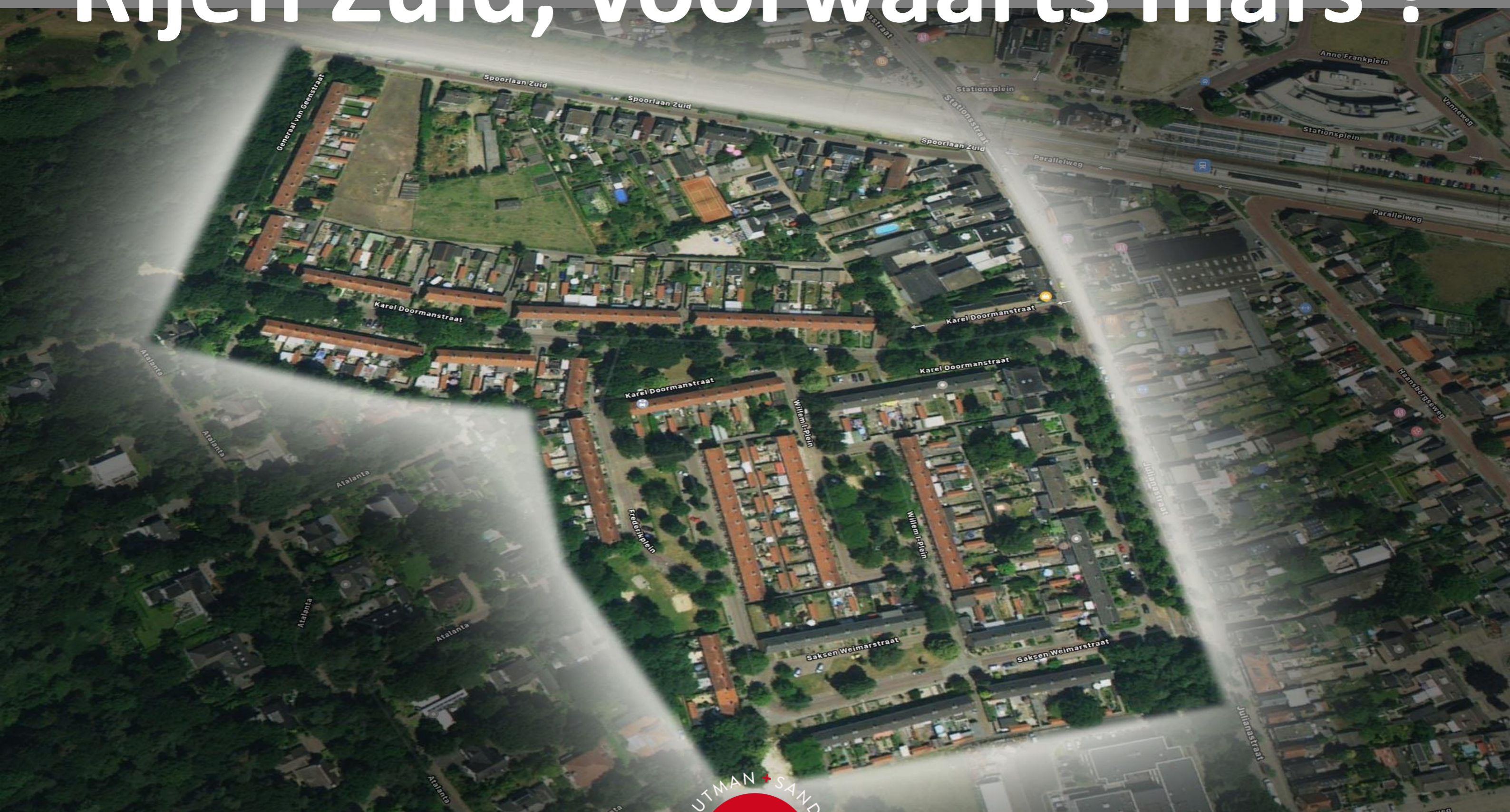


Rijen Zuid, voorwaarts mars !

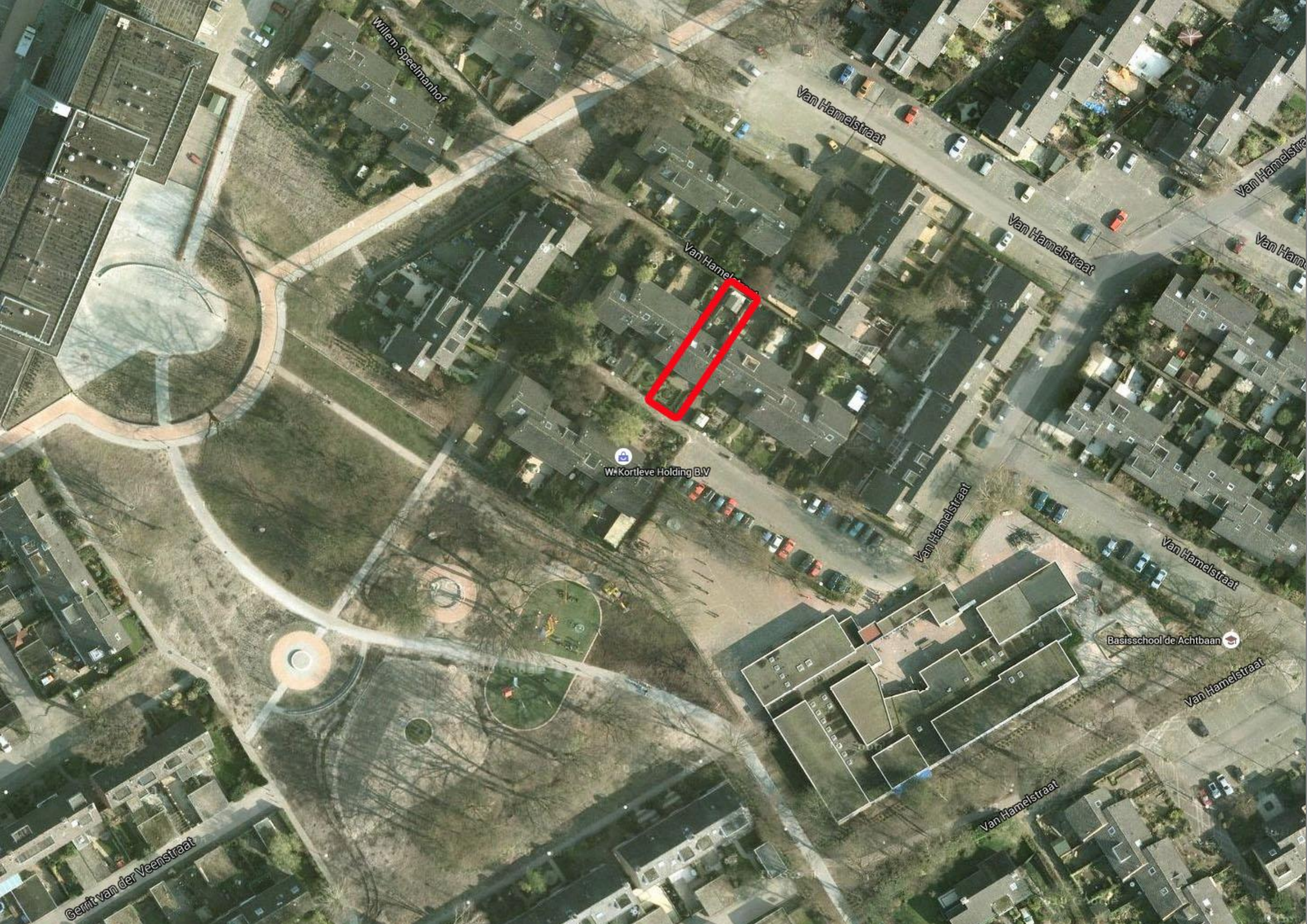




Even voorstellen...



Klaarwater Soest ca 1975



Willem Speelmanhof

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat



W. Kortleve Holding BV

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Basisschool de Achtbaan

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Gerrit van der Veenstraat



Willem Speelmanhof

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat



W. Kortleve Holding BV

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Basisschool de Achtbaan

Van Hamelstraat

Van Hamelstraat

Gerrit van der Veenstraat





Landschapsarchitect/stedenbouwkundige

Gestart in nieuwbouw binnen renovatie grootstedenbeleid Den Bosch



Gestart met buurtinitiatief in eigen wijk



verwonderstraat
Typisch Den Bosch


37

ERWONDER

fenneke haar caravan
e plaatje
was er iets wat haar al snel
erbaasde
ebben deze mensen hier
nein
toch wat hen beweegt
de Reits Dreef
aal / allemaal!
goed naar ons verhaal

Vant zo lopend in de Reit Reit Reit
s er iets wat niet verblijdt blijft blijdt
s er soms wel erg saai saai saai
waai waai
si fraai fraai

In
W
Dat
Met g
Met y

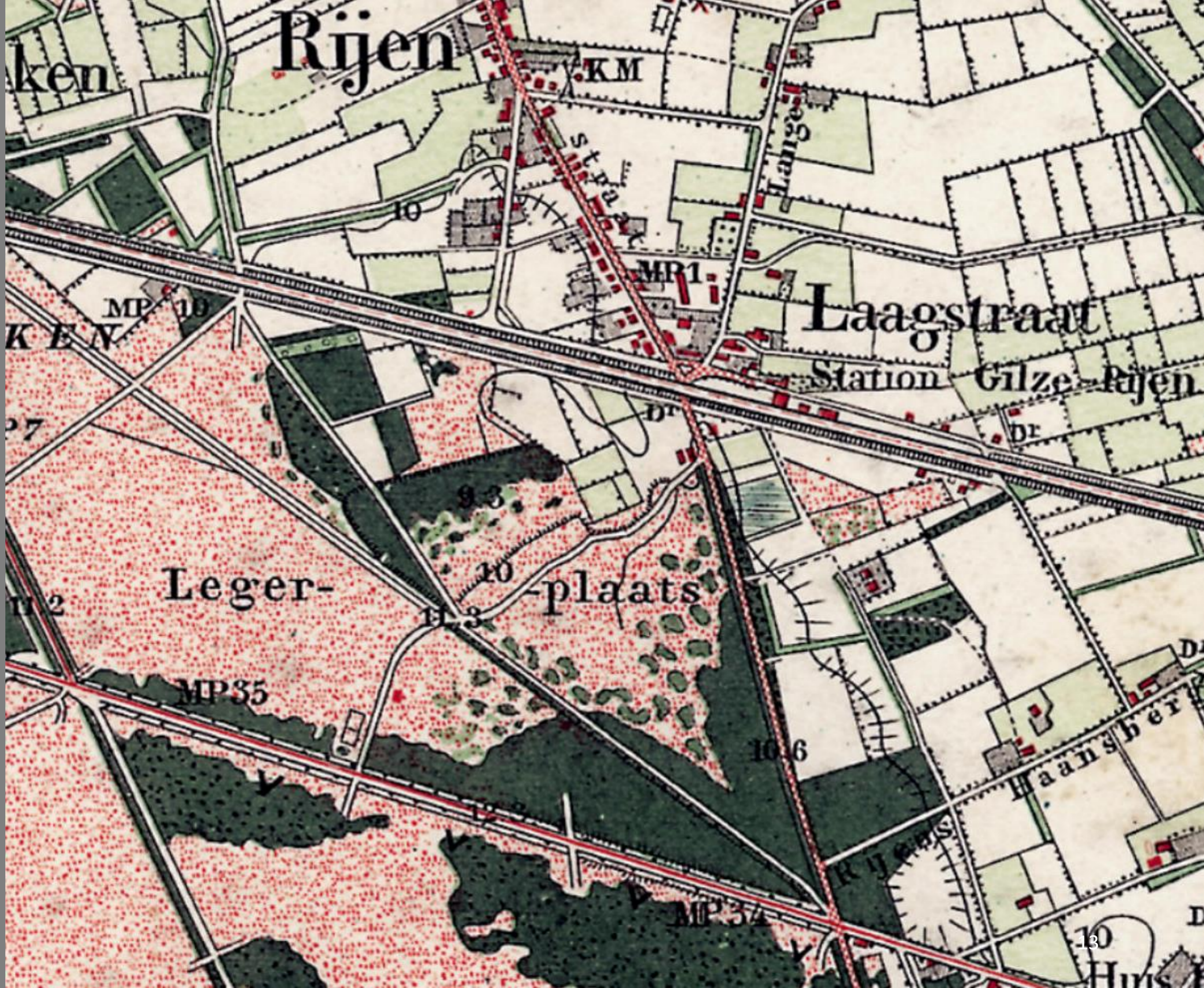
An aerial, grayscale photograph of a residential neighborhood. The houses are arranged in neat, parallel rows, separated by streets and green spaces with trees. The overall scene is a typical suburban or urban housing development.

Rijen-Zuid

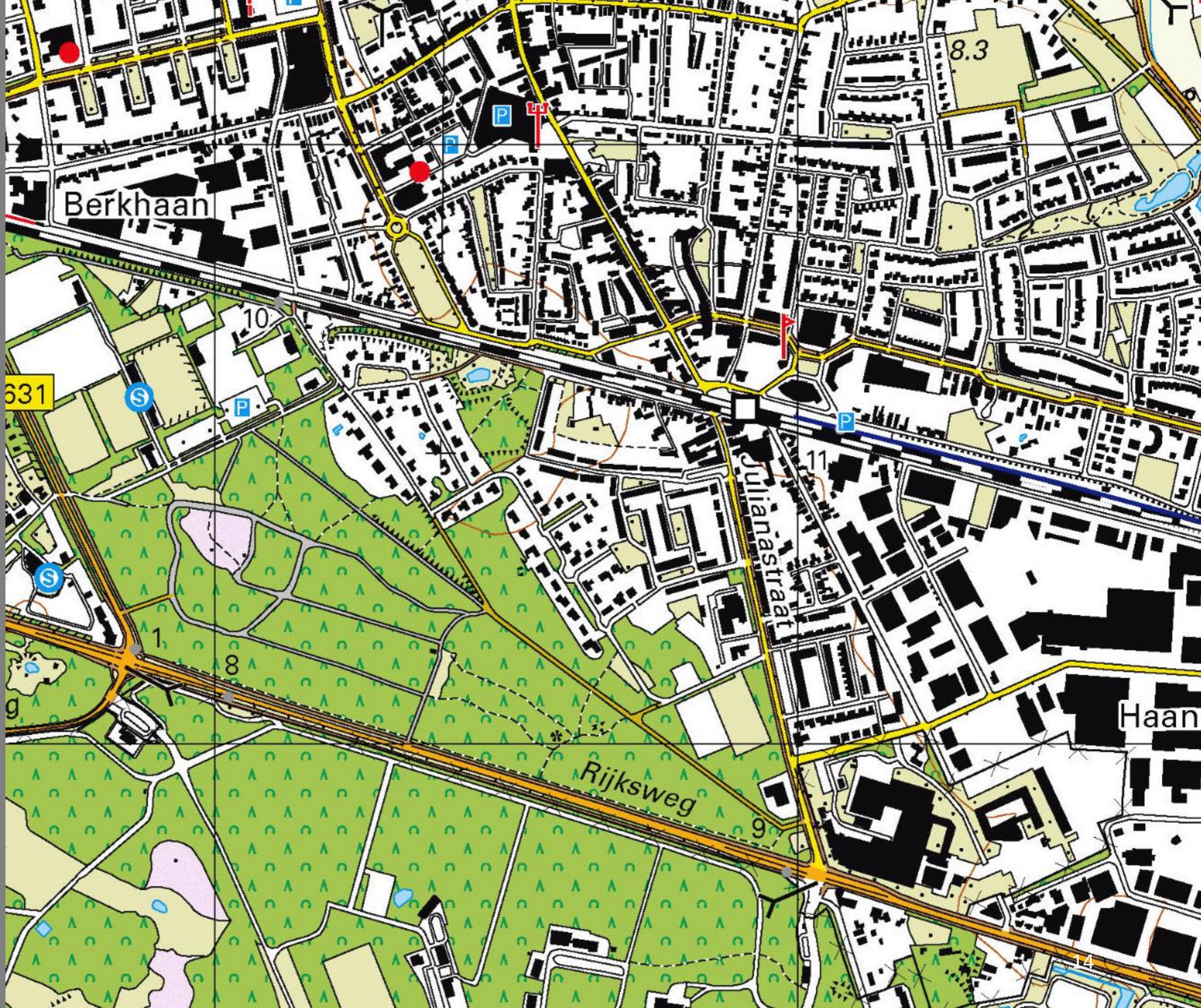
Betrokkenheid bij Spoorzone Rijen



1900



2019



Een terugblik...





RIJEN ZUID-DE MILITAIRE WIJK
KARELDOORMANSTRAAT IN 1985



Rijen Willem I Plein

Rijen Zuid-De Militaire Wijk



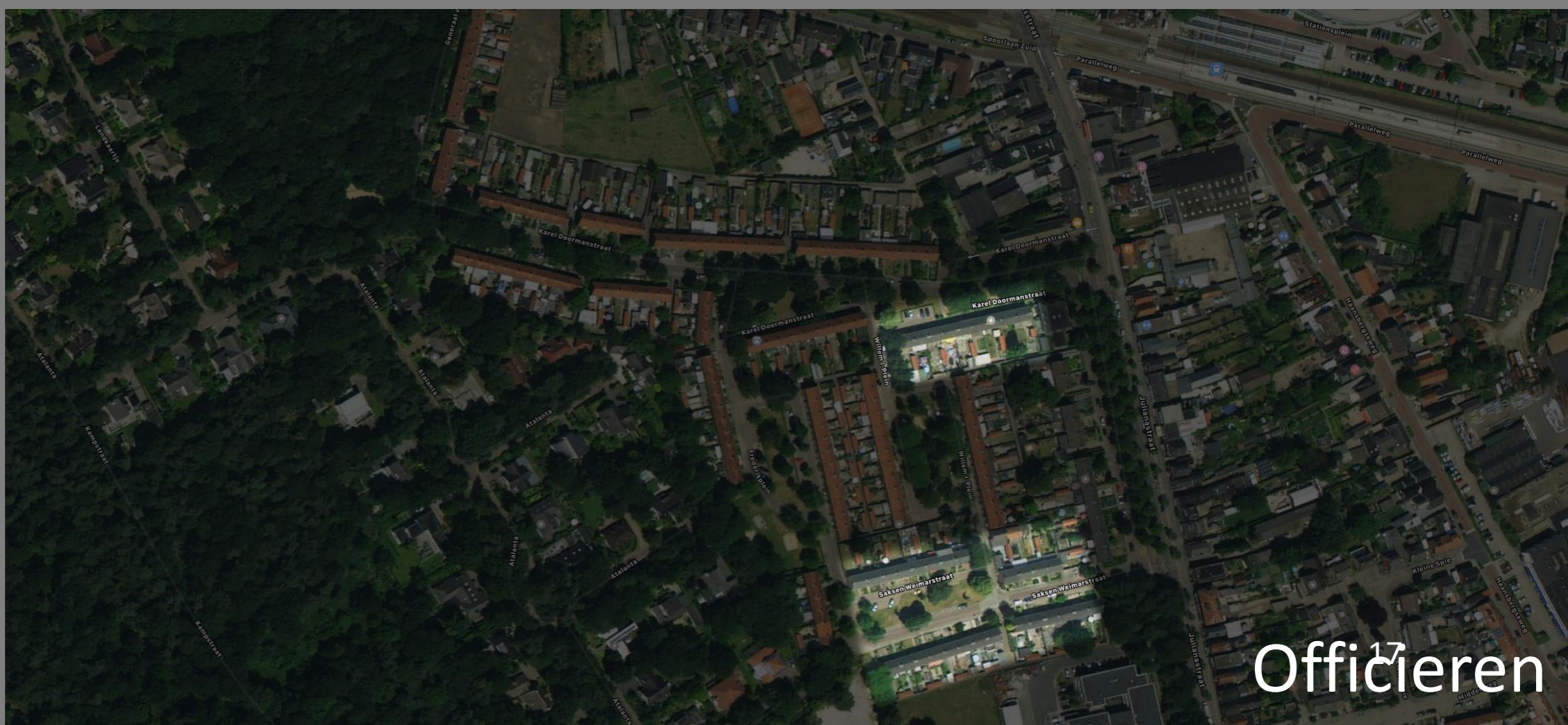
Rijen Zuid-De Militaire Wijk
zicht op het Frederikplein in 1985



Rangen en standen



Soldaten

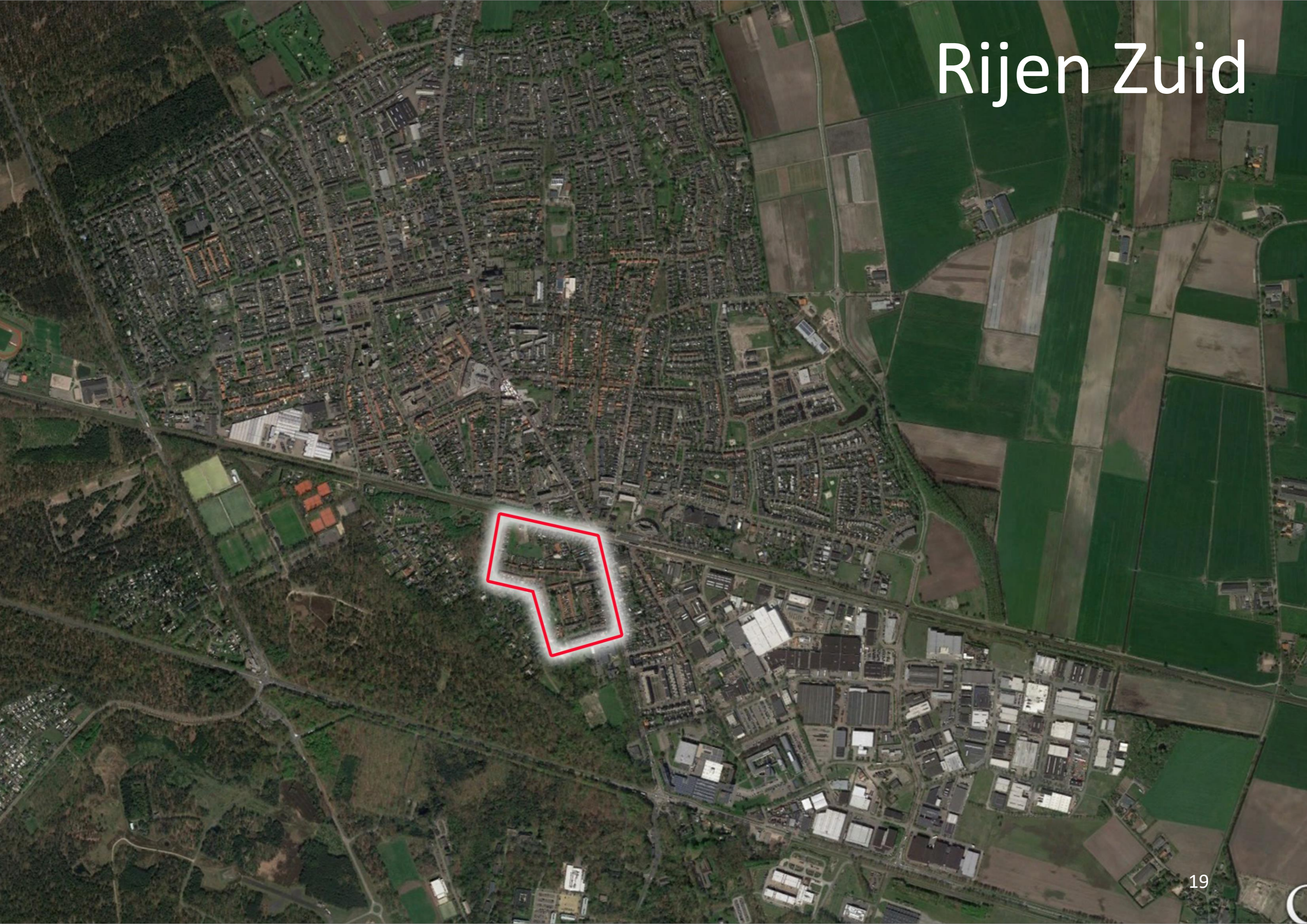


Officieren



2019

Rijen Zuid



Een bijzondere locatie !



Centrum

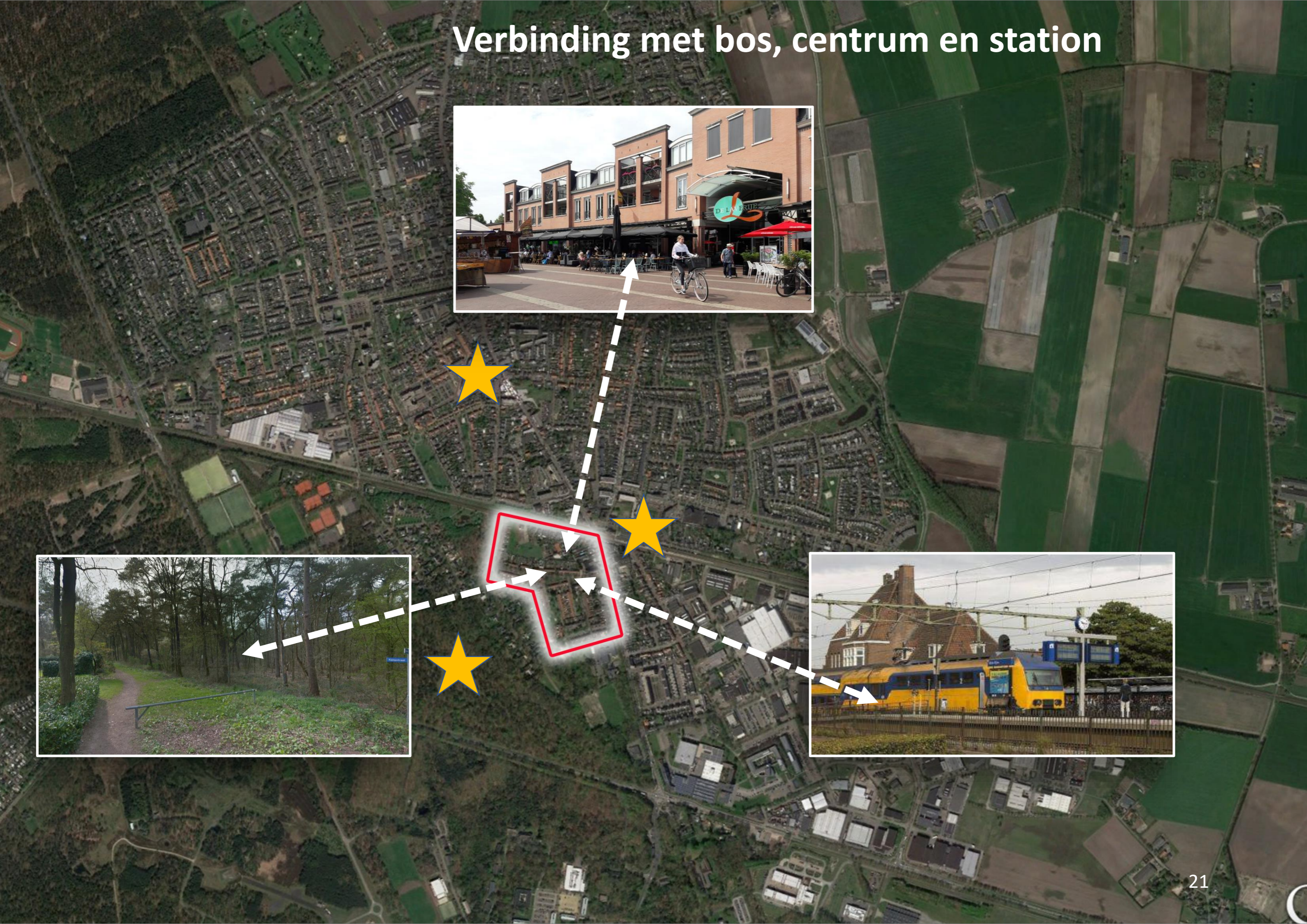


Bos



Station

Verbinding met bos, centrum en station



Studiegebied Rijen- Zuid: bestaande situatie



Verbinding met project Spoorzone Rijen



Verbinden met het centrum



Verbinden met het station



Verbinding met het bos !



Het bos zeer dichtbij!



Groene woonomgeving



Stationsplein en ²⁶-park



Verbinding met het elkaar ?
Verbinding met de woonomgeving ?





**Introverte woonbuurt;
Wat is het hart van de wijk ?**



0 5 10 15 20 25m







Verbonden met
het centrum



Verbonden met elkaar
en met de
omgeving

HART
in de
WIJK

Verbonden met
het bos

Verbonden met
het station





Spelregels

Kijken Zuid,
voorwaarts
mars!

Rijen Zuid,
voorwaarts
mars!

Rijen Zuid,
voorwaarts
mars!

Rijen Zuid,
voorwaarts
mars!

Rijen Zuid



Plek
voor
iedereen



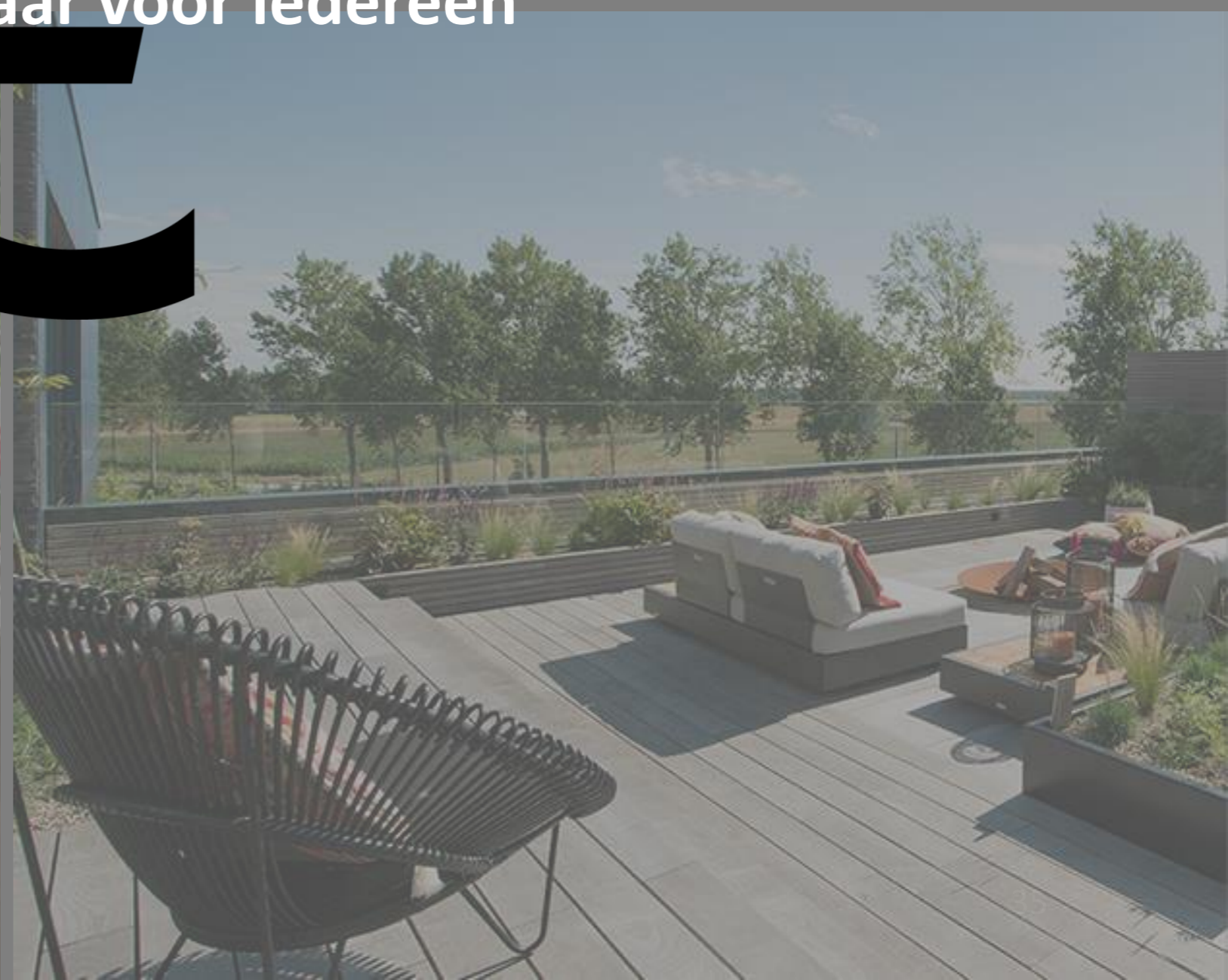


Nieuwe woonvormen





Maar wel betaalbaar voor iedereen



SLOOP

30%



VERKOOOP

10%

RENOVATIE

60%



SLOOP

30%



VERKOOOP

10%

RENOVATIE

60%



Een maakbaar plan



Verbeteren van de openbare ruimte

1985



2019

Tijden veranderen...



1985

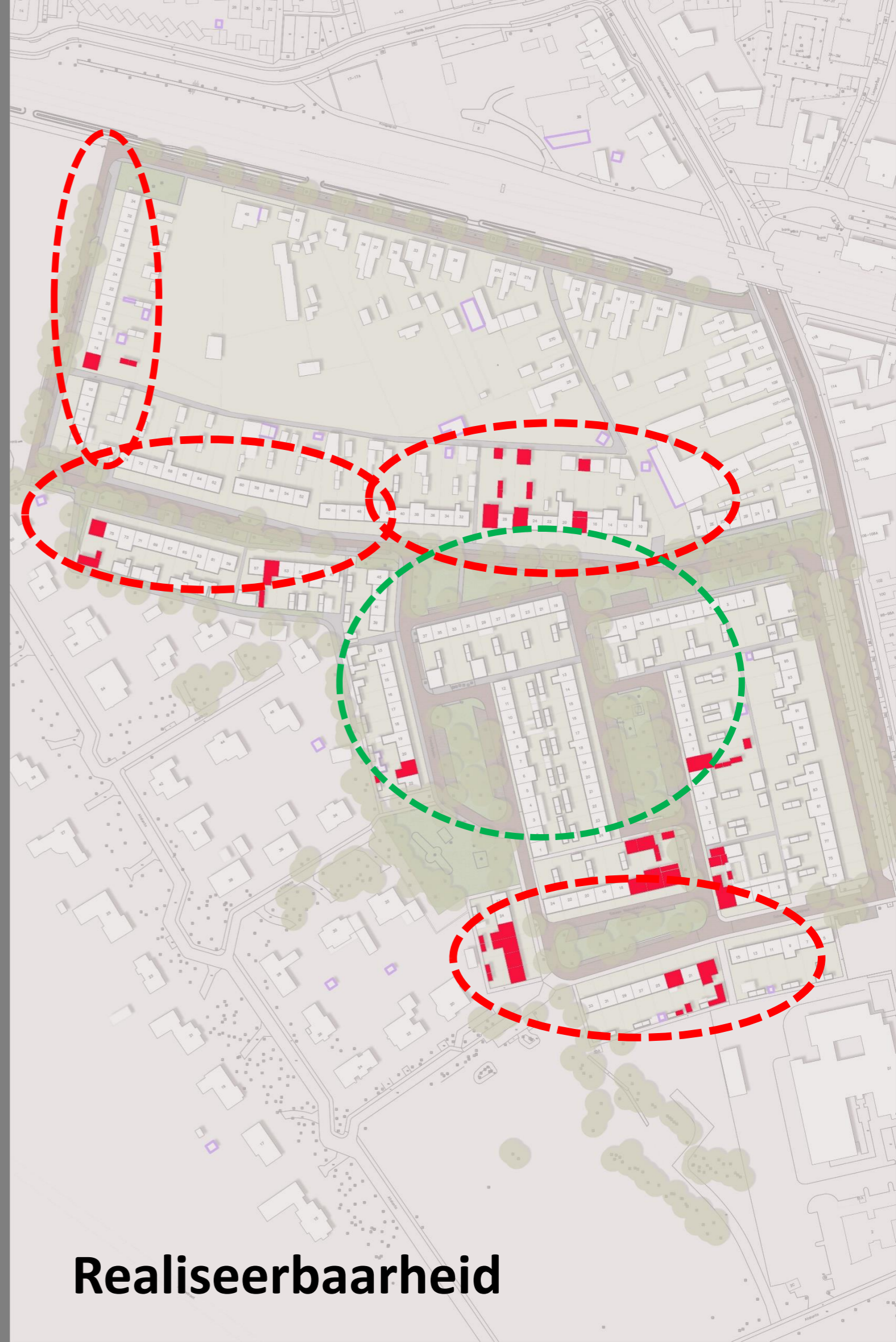


2019

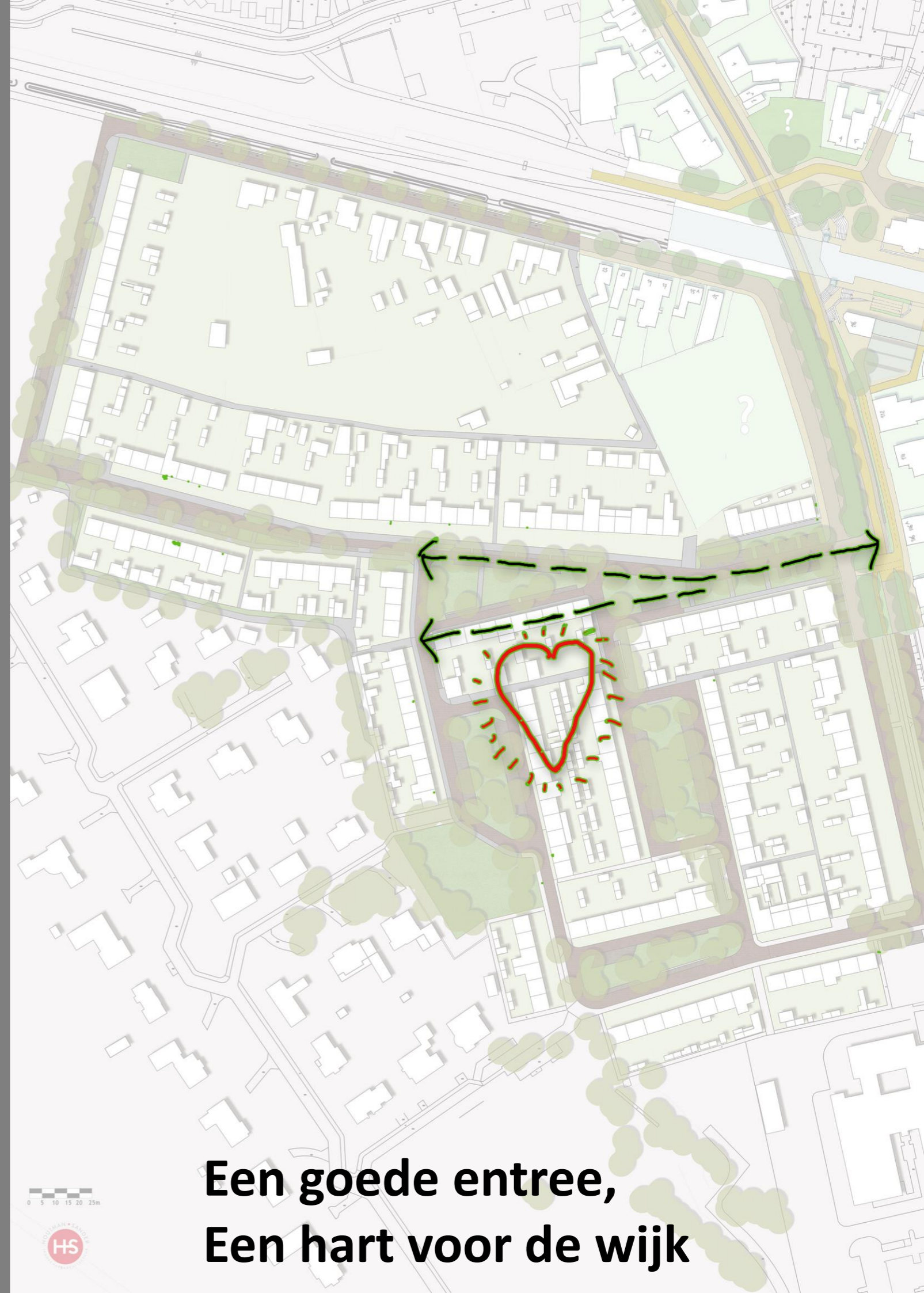
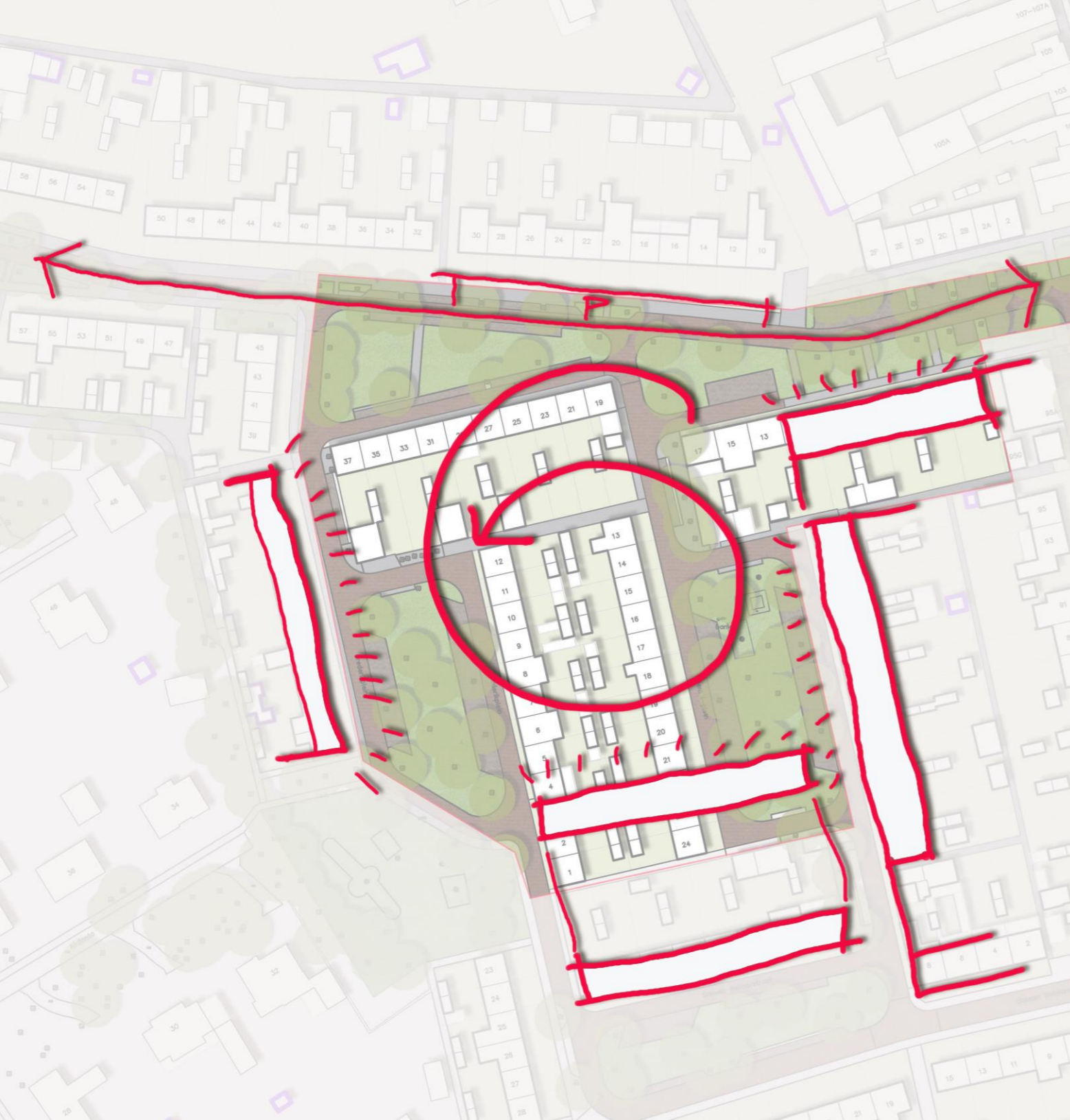


Zorgen dat je het goede behoudt

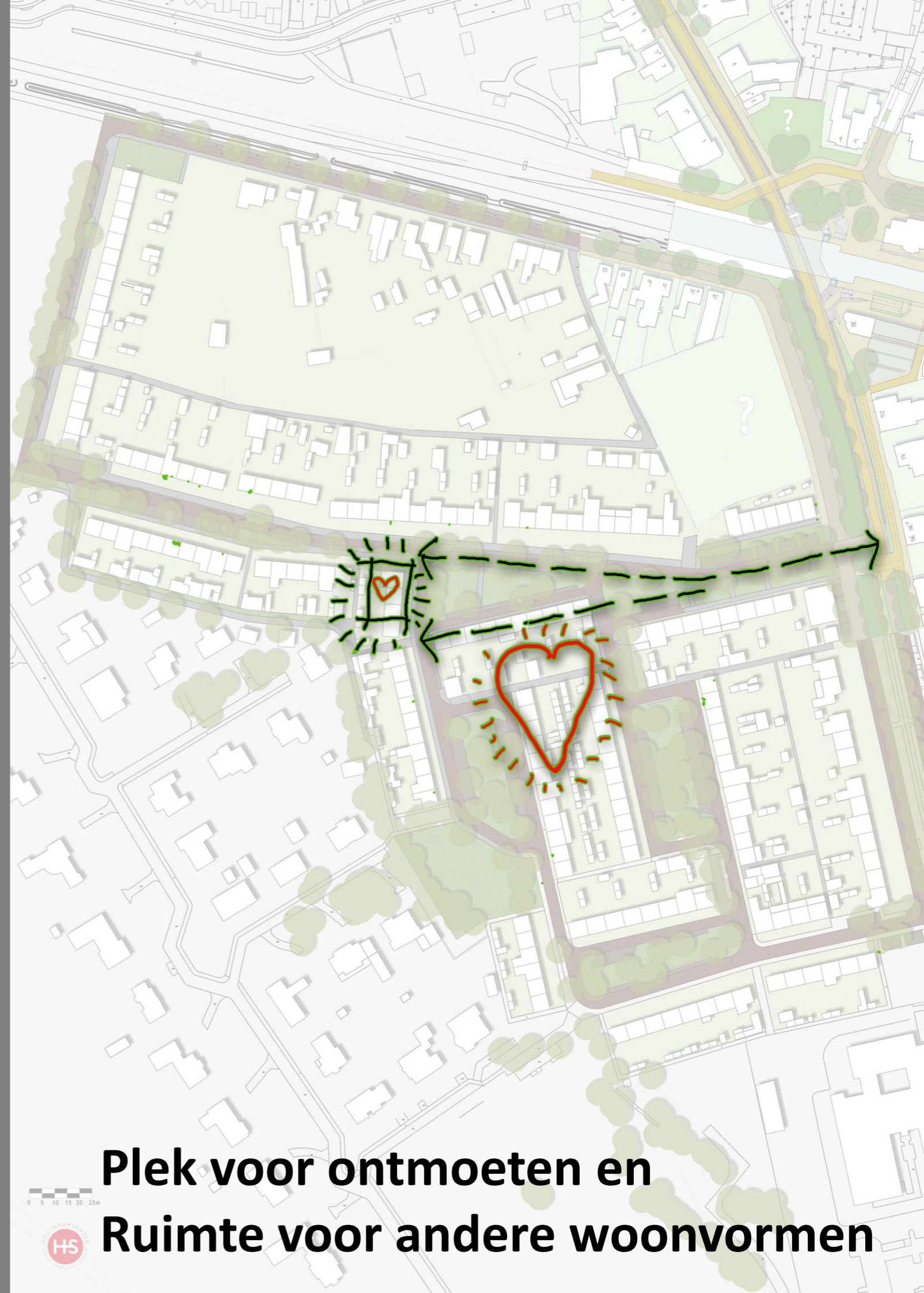




Realiseerbaarheid

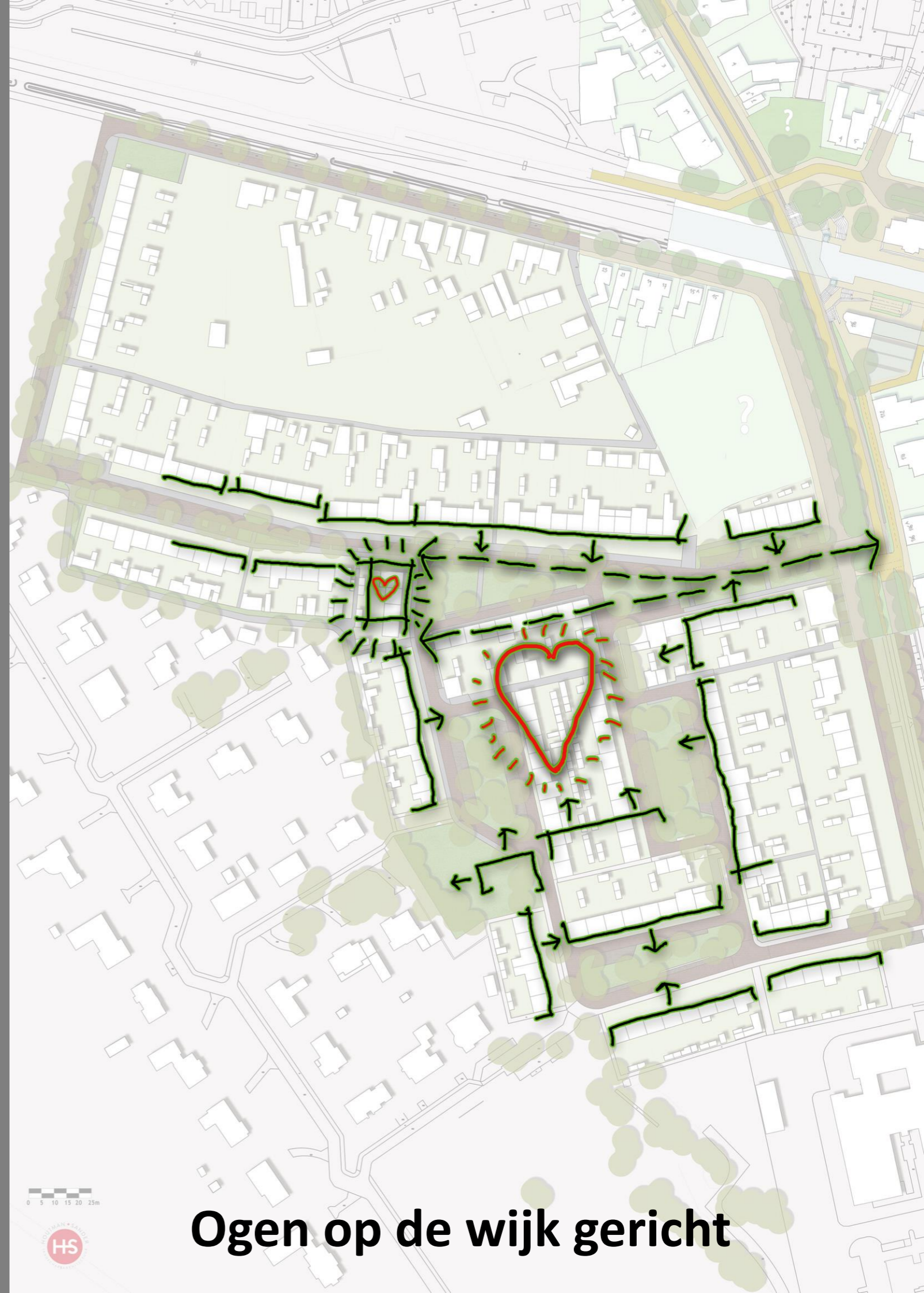


**Een goede entree,
Een hart voor de wijk**

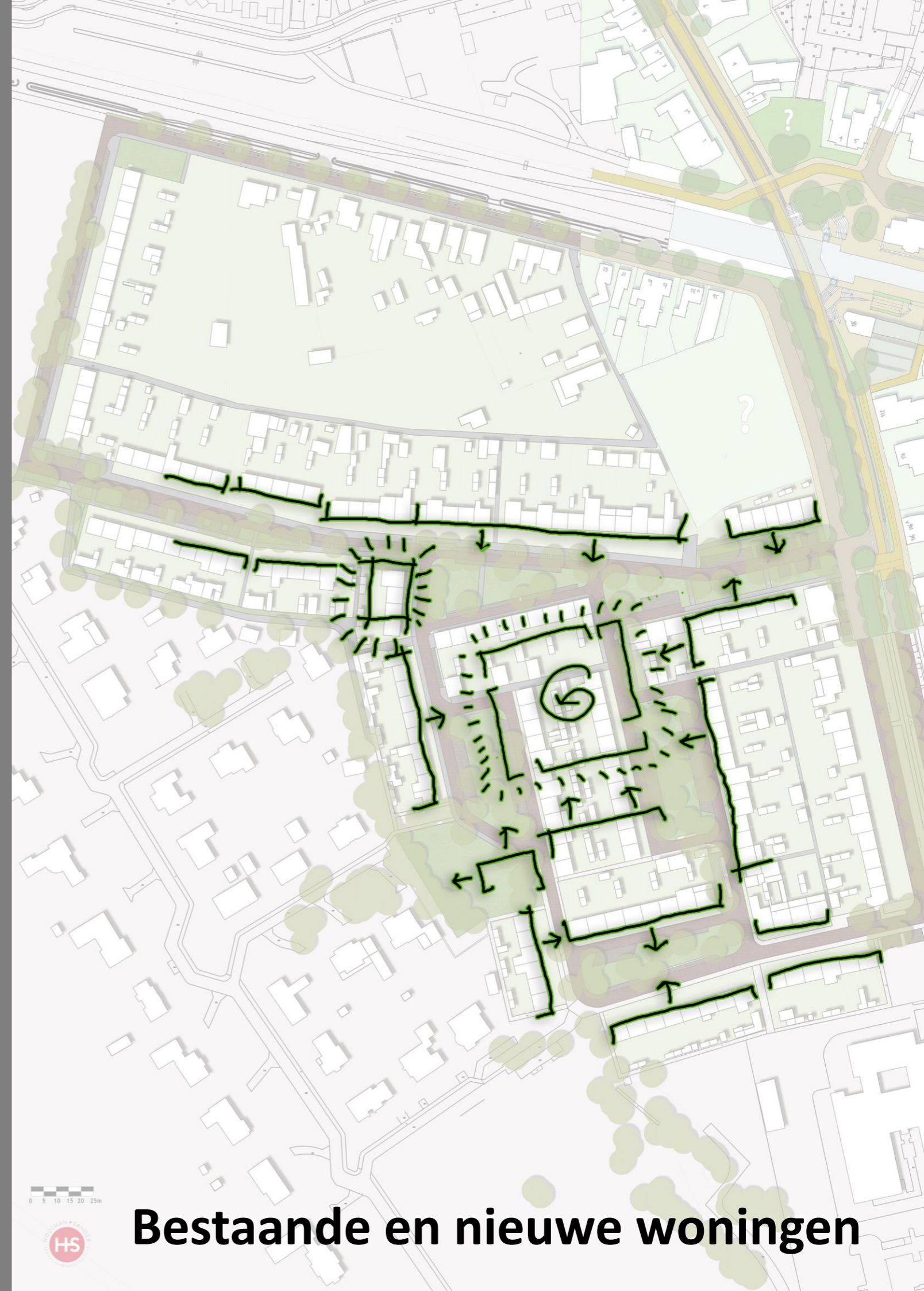


**Plek voor ontmoeten en
Ruimte voor andere woonvormen**

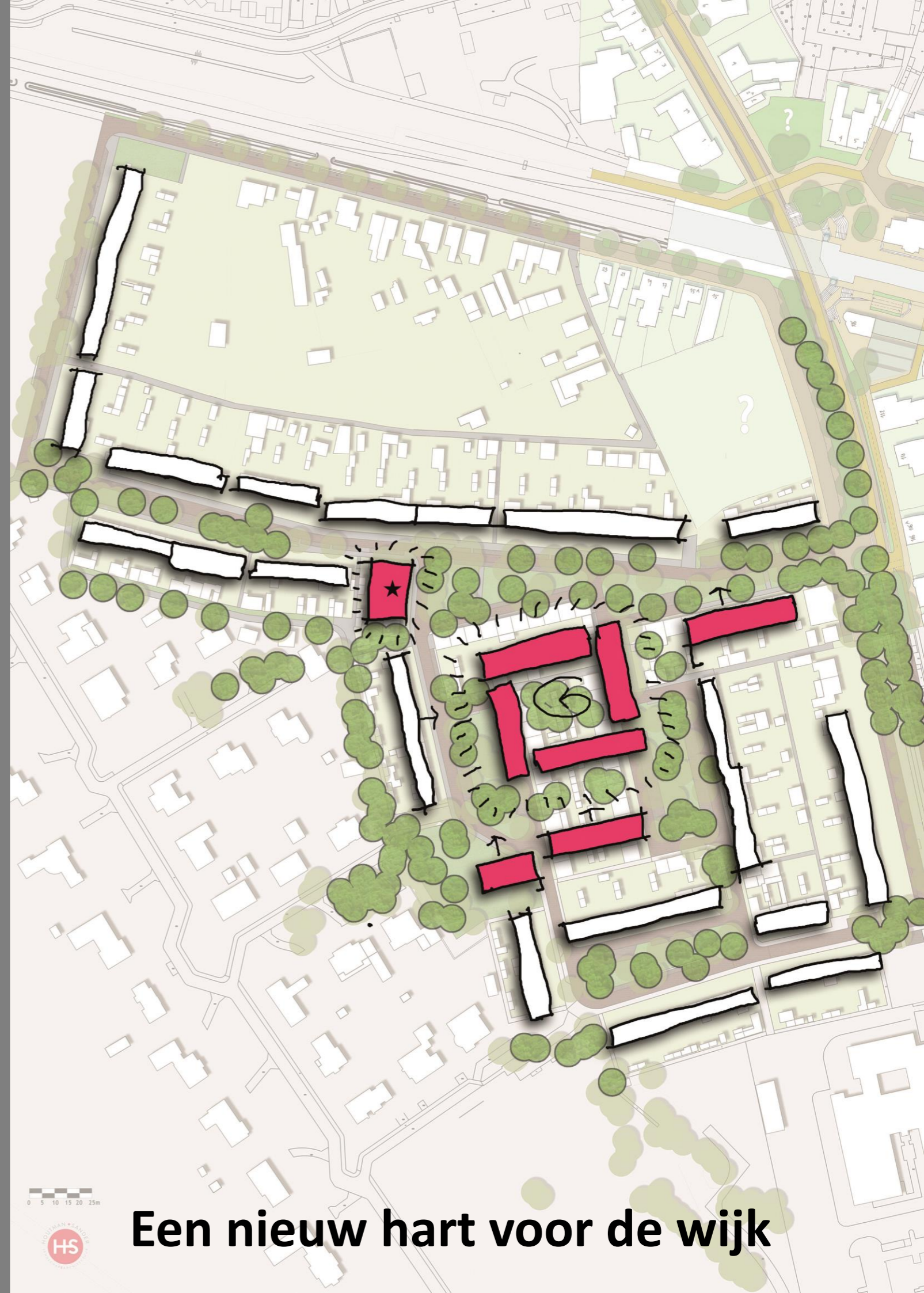




Ogen op de wijk gericht



Bestaande en nieuwe woningen



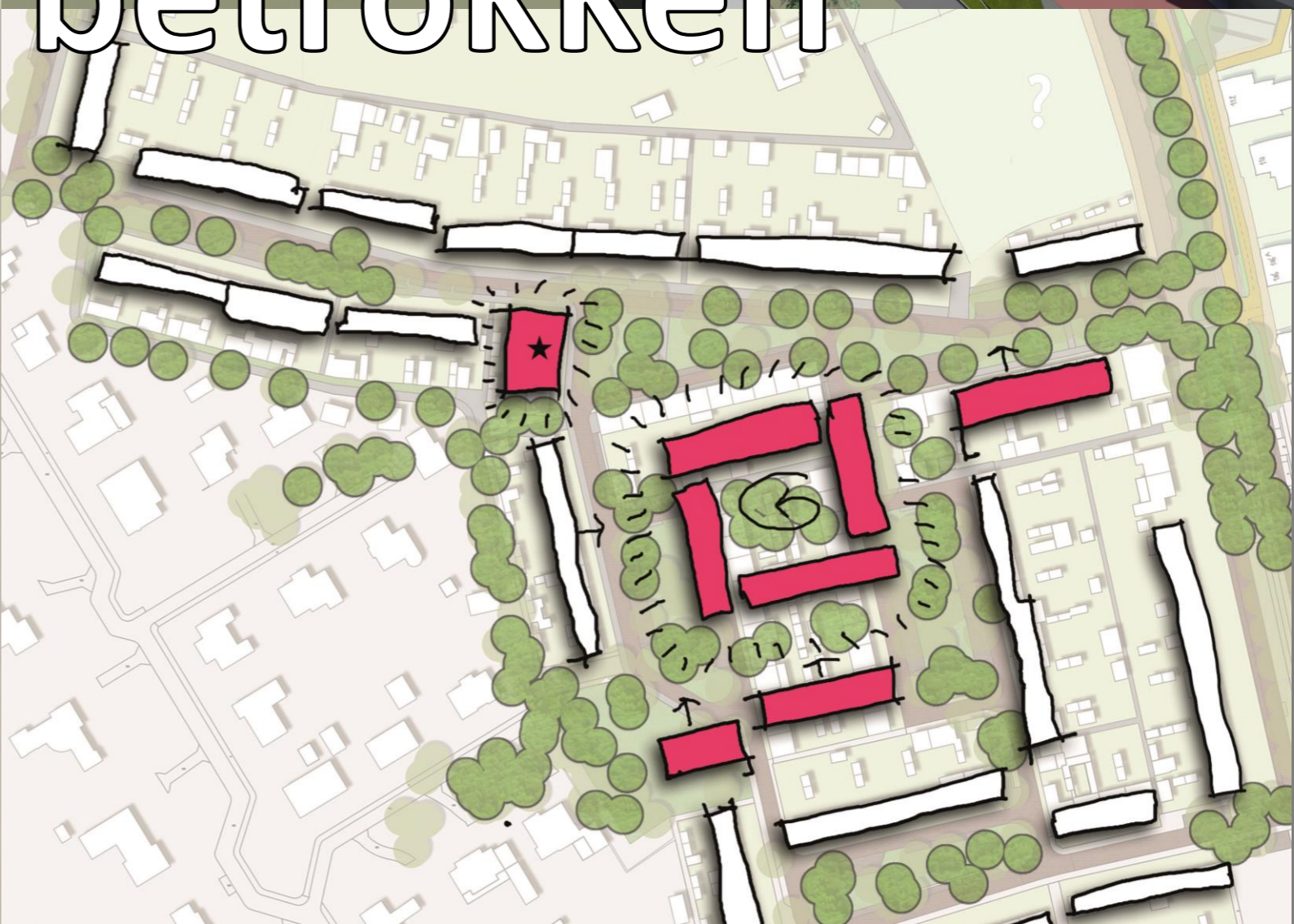
Een nieuw hart voor de wijk



*Old
Cuisine*



Blijvend betrokken





Verbonden met elkaar
Verbonden met de omgeving
Verbonden met het bos, het centrum
en het station



Een nieuw hart voor de wijk!

