



Leystromen en de gemeente Gilze en Rijen gaan beslissingen nemen met betrekking tot wijkvernieuwing voor de militaire wijk in Rijen-Zuid. Om de militaire wijk in Rijen-Zuid qua woningen, woonomgeving en sociaal-maatschappelijke aspecten ook naar de toekomst een aantrekkelijke plek te laten blijven om te wonen en te leven.

Omgevingsdialog en raadsinformatie

Op 11 maart organiseerden we een omgevingsdialog door middel van een inloopavond. We nodigden mensen uit die in de directe omgeving van uw wijk wonen en werken. Zo maken we tijdig onze voornemens kenbaar. En voeren we het gesprek over mogelijke wensen of zorgen vanuit de omgeving. Dat vinden we belangrijk. Verder presenteerden we aan de gemeenteraad de voornemens in een informatiebijeenkomst op 2 maart.

Bij beide bijeenkomsten is gebruik gemaakt van dezelfde presentatie en informatie die op 25 januari 2020 met u is gedeeld.

Subsidiemogelijkheden

We onderzoeken of we voor bepaalde activiteiten of werkzaamheden in aanmerking komen voor subsidie(s). En als dat zo is, doen we een aanvraag daarvoor. Natuurlijk laten we u weten of we nu – of in de toekomst – subsidiemogelijkheden kunnen benutten.

Leegstaande woningen

We verkregen een vergunning om de leegstaande/leegkomende woningen tijdelijk te verhuren. Zo kunnen tijdelijke huurcontracten worden afgesloten, waardoor de wijk veilig blijft en flexibiliteit bij de wijkvernieuwing gegarandeerd is.

Leegstandbeheerder VoorkomLeegstand zal de tijdelijke verhuur van de woningen verzorgen. Ideaal voor starters of mensen die op zoek zijn naar een tijdelijke woning. En: als iemand als woningzoekende ingeschreven is en een tijdelijk

huurcontract aangaat, blijft het aantal maanden/jaren van inschrijving voor een huurwoning behouden! Overigens krijgen de huidige bewoners voorrang bij plaatsingen. Meer weten over VoorkomLeegstand en het inschrijven voor een woning in deze wijk? Bekijk de website www.voorkomleegstand.nl.



VOORKOMLEEGSTAND
VAST • GOED • ANDERS

Dorpsteam

Binnen de gemeente zijn er veel organisaties die ondersteuning bieden bij vragen rondom wonen, geld, school, werk, gezondheid, opvoeden en opgroeien. Maar welke vraag kunt u nu het beste aan wie stellen? En soms spelen er ook meerdere vragen tegelijkertijd. Dan is het belangrijk dat de ondersteuners goed samenwerken.

Dat is precies de reden waarom de specialisten die in de gemeente ondersteuning bieden, gaan samenwerken in een Dorpsteam. Het Dorpsteam is er voor alle inwoners van de gemeente. Het Dorpsteam werkt ook samen met inwoners en vrijwilligers.

Er is nu één telefonisch informatiepunt waar u met uw vragen terecht kunt. Medewerkers met kennis van zaken nemen hier de telefoon op. Zij weten het beste welke ondersteuning er is in de gemeente. Zij zorgen er voor dat uw vraag snel op de juiste plek terecht komt. Samen met de hulporganisaties hopen wij u op deze manier nog beter en sneller te helpen. Het informatiepunt kunt u van maandag tot en met vrijdag bereiken

van 9.00-13.00 uur op het telefoonnummer 088-6050605.

Bewonerscommissie / workshops

De bewonerscommissie vervult – naast de individuele contacten die we met u hebben – een rol bij het bekijken hoe de wijkvernieuwing vorm krijgt. Met leden van de bewonerscommissie organiseren we (in later stadium) workshops. U kunt ook deelnemen! Als u dat wilt, stuur dan een e-mail naar rijenzuid@leystromen.nl. Wij nemen contact met u op.

Gezelschapshuis

Het gezelschapshuis (Willem I plein 14) wordt steeds gezelliger! Heeft u ideeën of wilt u meedoen? Kom gerust een keer langs! De vrije inloop koffie-ochtenden zijn op dinsdag en zaterdagochtend; aanvang om 10.30 uur.

Contactpersonen in uw wijk

Amal Benaissa: Medewerker Bewonerszaken

Zoals we in de vorige nieuwsbrief en op 25 januari lieten weten, zal Amal Benaissa de huisbezoeken afleggen. Tijdens het huisbezoek zal Amal al uw vragen, voorkeuren en situatie bespreken. Voor bewoners van de woningen die voor verkoop en sloop in aanmerking komen, zal dat voor de zomer zijn. Voor bewoners van de te renoveren woningen na de zomer.



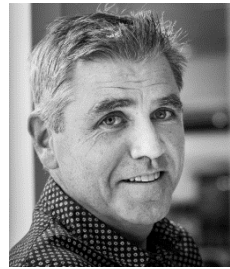
Amal Benaissa

*Tel:
06 – 82 67 20 66*

E-mail : Amal.Benaissa@Leystromen.nl

Mark McDonnell: Medewerker participatie en wijkverbinding (participatieconsulent)

We willen graag samen met alle bewoners een gemeenschap maken waar iedereen trots op wordt. Daarom is het belangrijk dat u als bewoner keuzes maakt en betrokken bent. Wilt u in gesprek over uw ideeën voor de wijk? Wilt u talenten inzetten in de wijk? Loopt u tegen problemen aan? Neem dan contact op met Mark of Ingrid!



Mark McDonnell

*Tel:
06 – 57 57 29 77*

E-mail : Mark.McDonnell@leystromen.nl

Ingrid van de Pol: Dorpsondersteuner Gilze en Rijen

Heeft u maatschappelijke ondersteuning nodig? Of vindt u niet de juiste hulp of zorg instantie? Neem dan contact op met Ingrid.



Ingrid van de Pol

Tel : 06 – 57 25 71 91

E-mail : Ingridvandepol@contourdetwern.nl

Coronavirus

Het (voorkomen van verspreiding) van het coronavirus heeft veel impact. Zo kunnen we door de maatregelen bepaalde dingen nu niet voortzetten. Bijvoorbeeld de uitnodiging voor de bewonerscommissie om samen verder te praten over de wijkvernieuwing zal moeten wachten.... Ook het geplande spreekuur zal nog niet kunnen starten en de intakegesprekken zijn telefonisch in plaats van door huisbezoek. Wij hopen op uw begrip. Maar meer nog hopen we dat u allemaal gezond blijft natuurlijk!!

Colofon

Deze nieuwsbrief is bestemd voor haar huurders van Rijen-Zuid (deel dat bekend is als zgn. militaire wijk) en verschijnt in september, december, maart en juni of t.b.v. een specifieke mededeling. Ter informatie wordt deze nieuwsbrief aan alle bewoners van de militaire wijk in Rijen-Zuid gestuurd. Wilt u iets in de nieuwsbrief vermelden? Stuur dan een e-mail naar rijenzuid@leystromen.nl.

If Dutch is not your native language and you would like help to understand this newsletter, please let us know. Sent an e-mail to rijenzuid@leystromen.nl or call us on 088 031 33 00.